

Une étude

les zooms
de L'Observatoire Cetelem

par



Thème 1 : L'habitat, « De la maison cocon à la maison ruche : symbolique et usages de l'habitat »

Mai 2017

Jean-Daniel Lévy, Directeur du Département Politique – Opinion

Magalie Gérard, Directrice de clientèle - Département Politique – Opinion

Sommaire

<i>Rappel méthodologique</i>	P.3
Le logement: une sphère de confort, de bien-être et de repères	P.4
Le logement : premier lieu d'action écologique	P.7
D'un espace à l'autre: entre intimité et besoin d'être ensemble	P.12
Vers une diversification des usages du logement?	P.17
Un équilibre entre cocon et ruche variable	P.23



Méthodologie d'enquête



Trois enquêtes réalisées **en ligne** du **14** au **16 février** 2017, du **07** au **09 mars** 2017, et du **18** au **20 avril** 2017.



Trois échantillons : de **1 014**, de **1 011**, de **1 051** personnes représentatifs des Français âgés de 18 ans et plus.



Méthode des quotas et redressements appliqués aux variables suivantes : **sexe, âge, catégorie socioprofessionnelle et région de l'interviewé(e).**



Aide à la lecture des résultats détaillés :

- Les chiffres présentés sont exprimés en pourcentage.
- Les chiffres en italique sont ceux qui apparaissent significativement au-dessus de la moyenne.

Thèmes des enquêtes :

- Sondage 1 : Demain tous colocataires
- Sondage 2 : Le logement, premier lieu d'action écologique
- Sondage 3 : Une journée type chez les Français

Le logement : une sphère de confort, de bien-être et de repères



Des représentations et sentiments positifs associés au logement : un lieu où l'on se sent bien, une sphère paisible

Quels sont tous les mots, les représentations qui vous viennent à l'esprit lorsque vous pensez à votre logement aujourd'hui ? – *Question ouverte, réponses spontanées*

- À tous -



83% des Français se déclarent attachés à leur logement

Quels sont tous les mots, les représentations qui vous viennent à l'esprit lorsque vous entrez dans votre logement, chez vous ? – *Question ouverte, réponses spontanées*

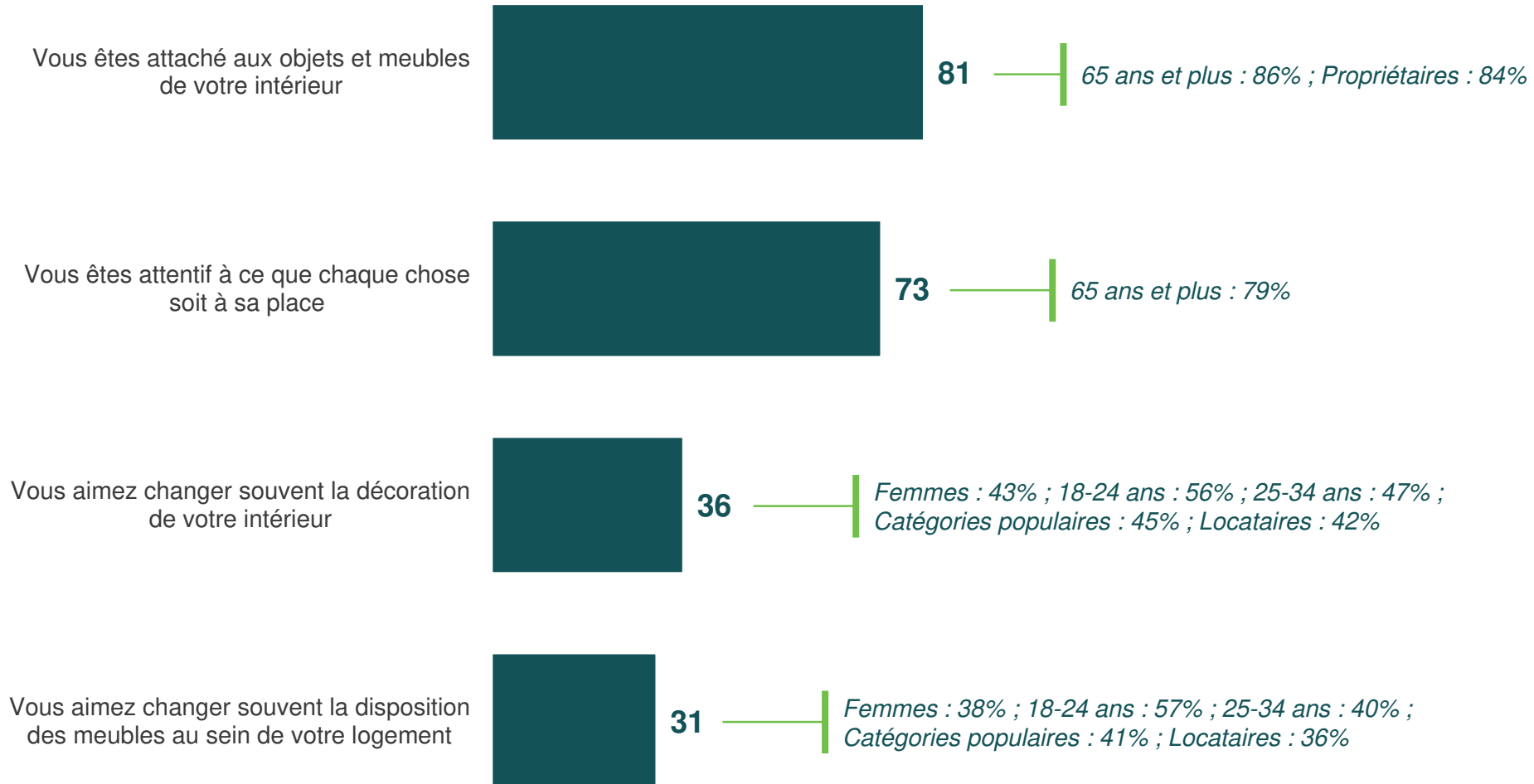


97% se disent contents de rentrer chez eux

Un univers en mouvement pour les uns, ancrage de points de repères pour les autres

Par rapport à votre logement diriez-vous que... ?

- À tous, en % de réponses « Oui » -



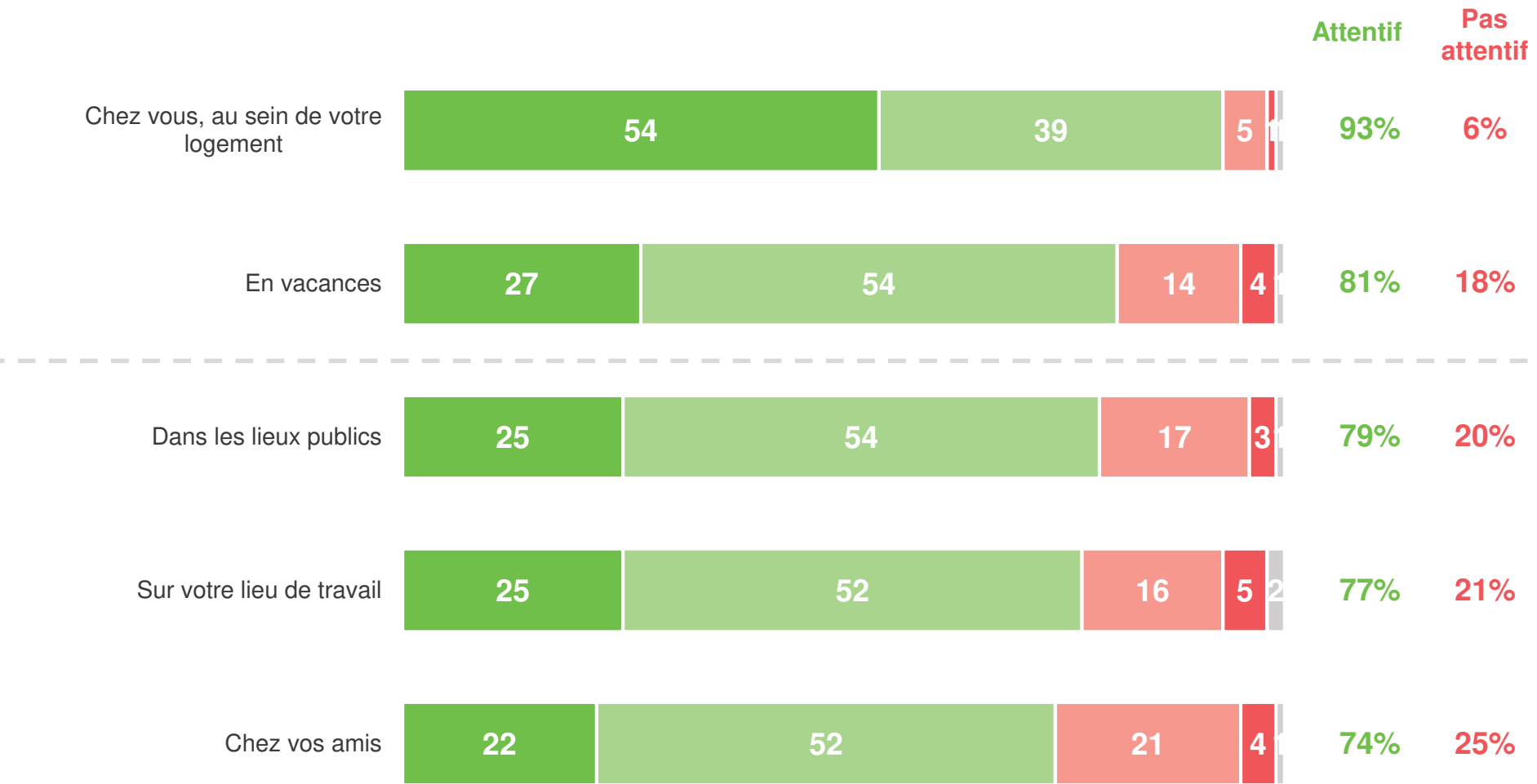
Le logement, premier lieu d'action écologique



Le logement, est le premier lieu d'attention des Français concernant les gestes écologiques

D'une manière générale, diriez-vous qu'au quotidien, vous êtes très attentif, plutôt attentif, plutôt pas attentif ou pas du tout attentif à favoriser des gestes et actions qui permettent de protéger l'environnement ?

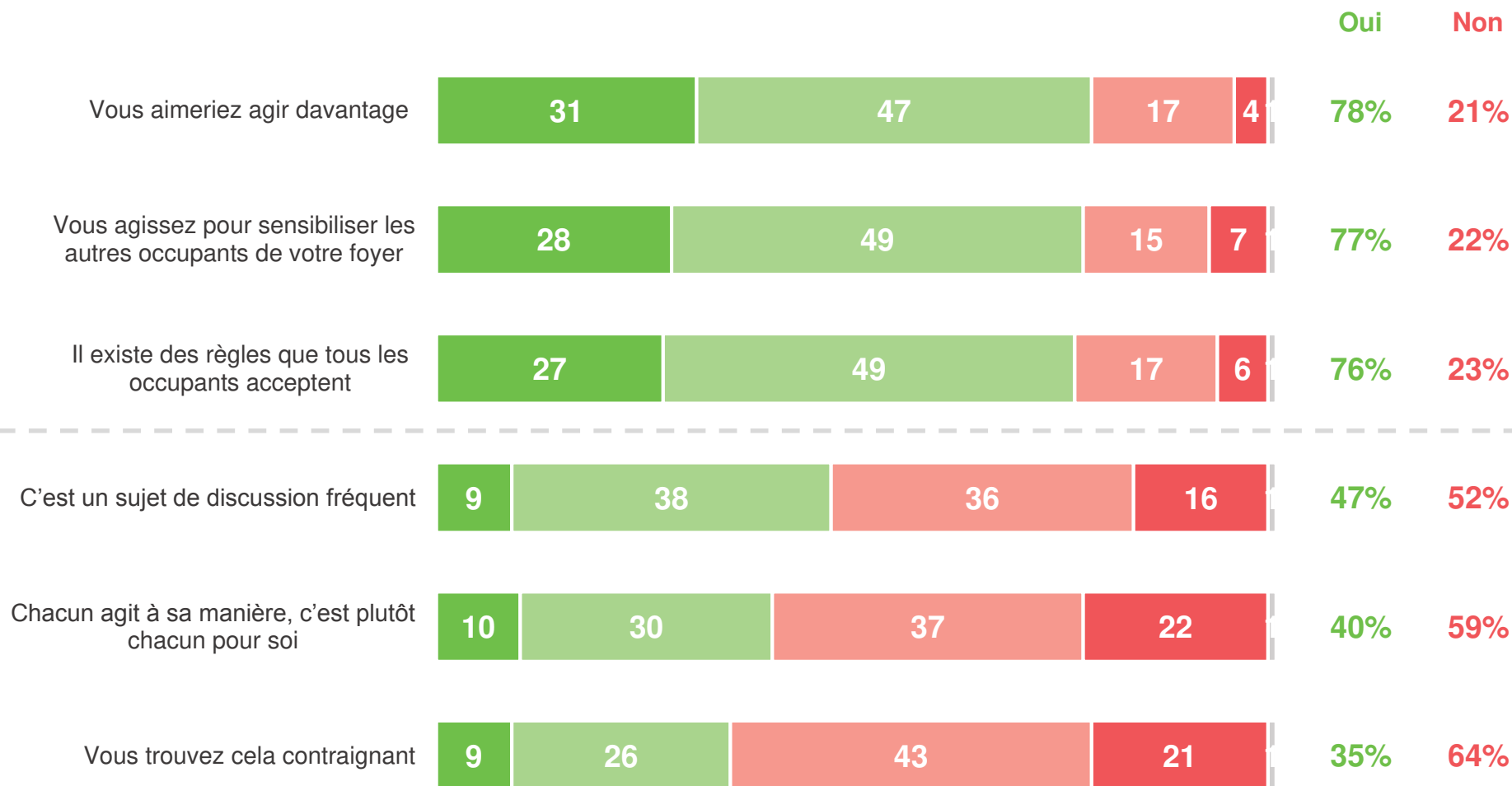
- À tous, en % -



Plus des ¾ des Français estiment que l'écologie au sein de leur foyer est un sujet commun dont chacun doit se saisir en respectant des règles

Concernant les actions en faveur de l'environnement au sein de votre foyer, diriez-vous que... ?

- À tous, en % -



■ Oui, tout à fait
■ Non, pas du tout

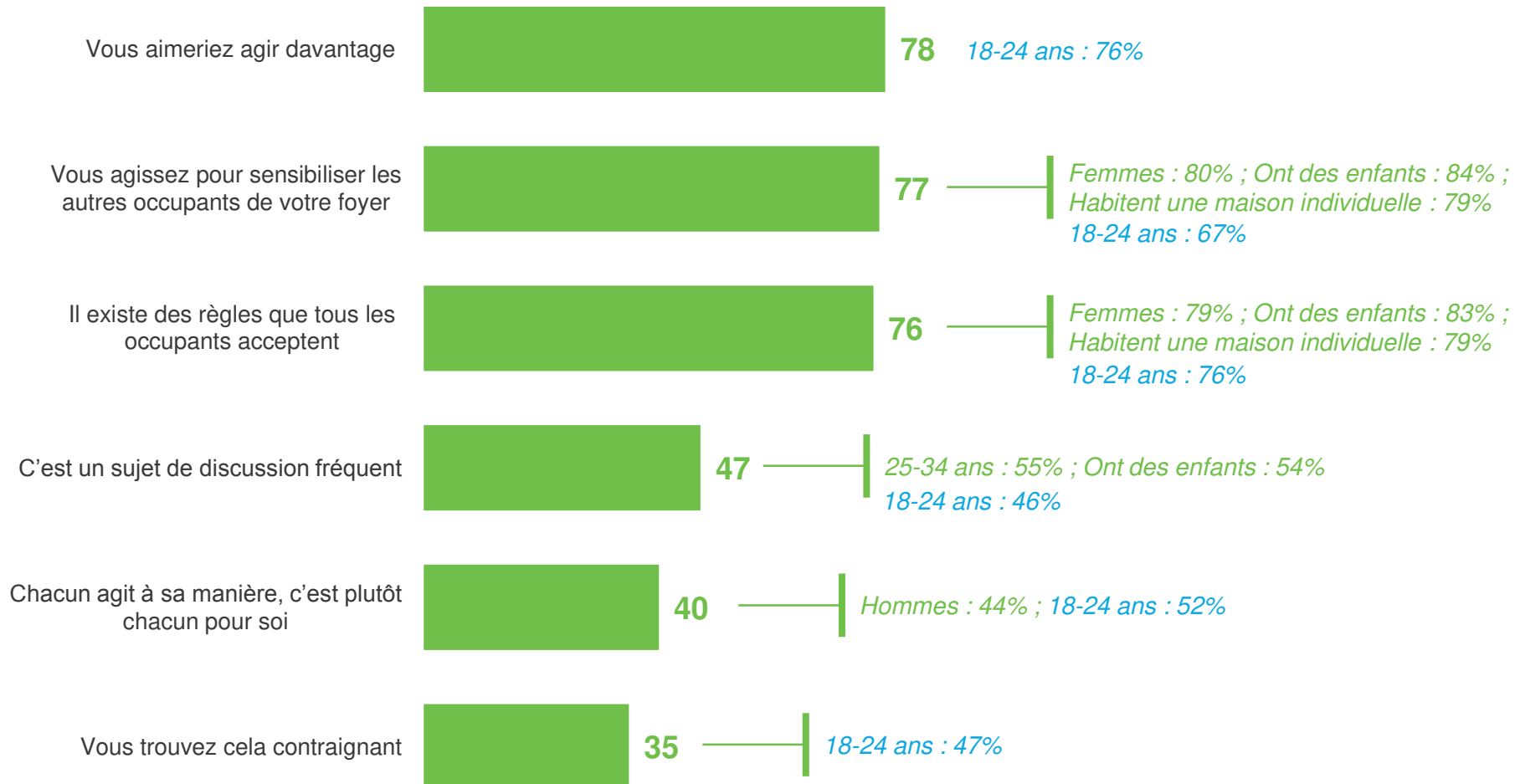
■ Oui, plutôt
■ Ne se prononce pas

■ Non, plutôt pas

Les femmes et mères de famille sont les premières à porter et défendre le sujet au sein de leur foyer, les jeunes considèrent davantage cela comme une contrainte

Concernant les actions en faveur de l'environnement au sein de votre foyer, diriez- vous que... ?

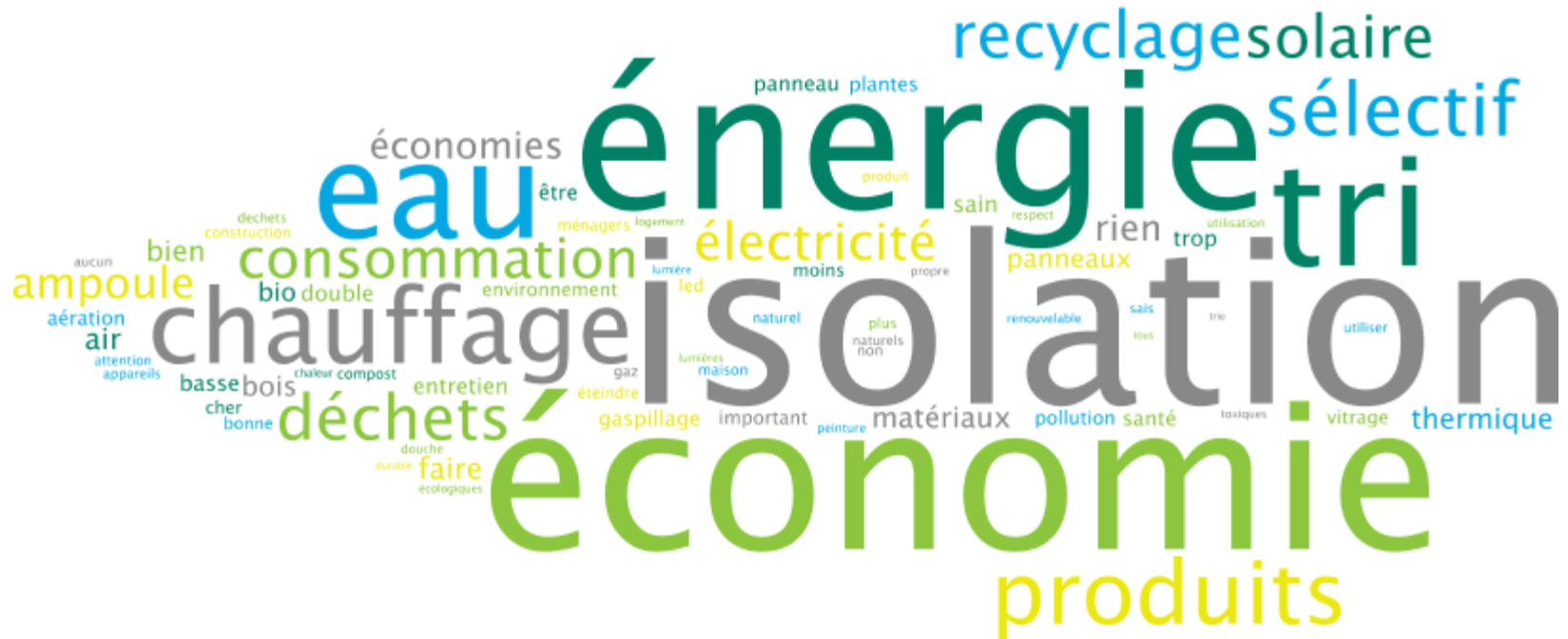
- À tous, en % de réponses « Oui » -



L'argument économique et le souci de ne pas gaspiller étroitement liés à la conscience écologique au sein d'un logement

Quels sont tous les mots, les représentations qui vous viennent à l'esprit lorsque vous pensez à l'écologie au sein d'un logement ? – *Question ouverte, réponses spontanées*

- À tous -



**D'un espace à l'autre : entre
intimité et besoin d'être
ensemble**



Intimité et vivre ensemble : Dans l'idéal....

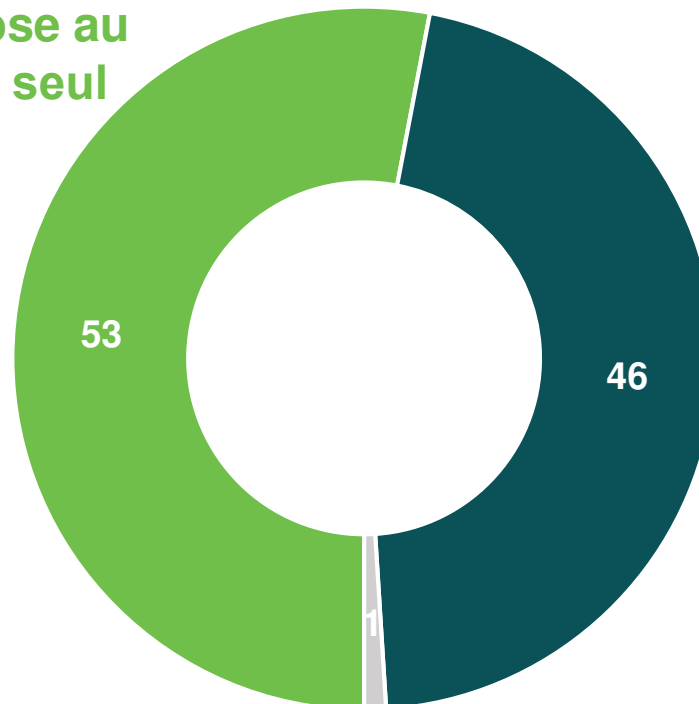
Un logement idéal pour vous c'est un logement où... ?

- À tous, en % -

Pour **53%** des Français, un logement idéal c'est lorsque que chaque occupant dispose au moins d'une pièce à lui seul

18-24 ans : 71%

Personnes vivants seules : 66%



Alors que pour **46%** c'est un logement où toutes les pièces sont accessibles

Personnes vivant en couple : 53%

Dans les faits : Plus des deux tiers des personnes vivant à plusieurs dans leur logement déclarent préférer les pièces collectives

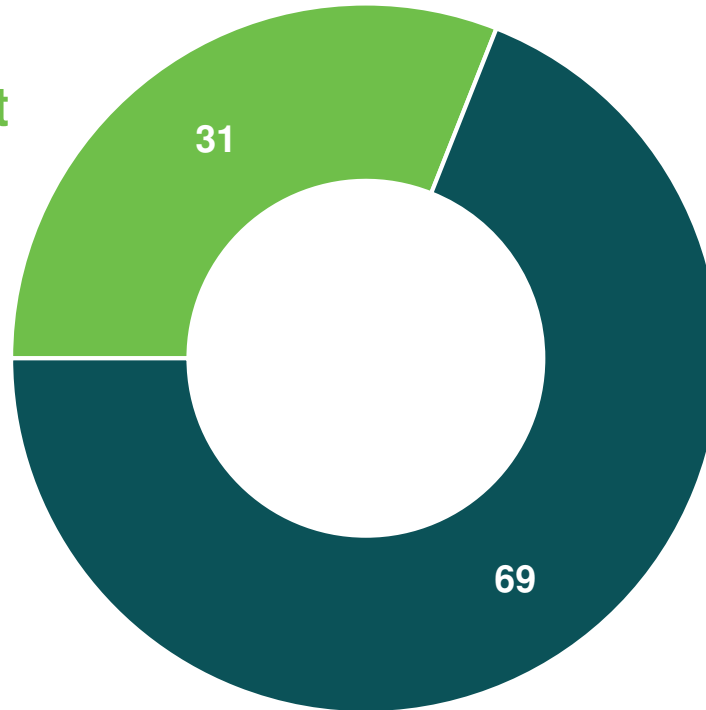
D'une manière générale, vous préférez ... ?

- Aux personnes vivant à plusieurs dans leur logement, en % -

31% préfèrent
les pièces
permettant
d'avoir de
l'intimité

18-24 ans : 63%

Habitent en appartement : 36%



69% préfèrent les
pièces collectives et
partagées

35-49 ans : 75%

PCS+ : 78%

Ont des enfants : 73%

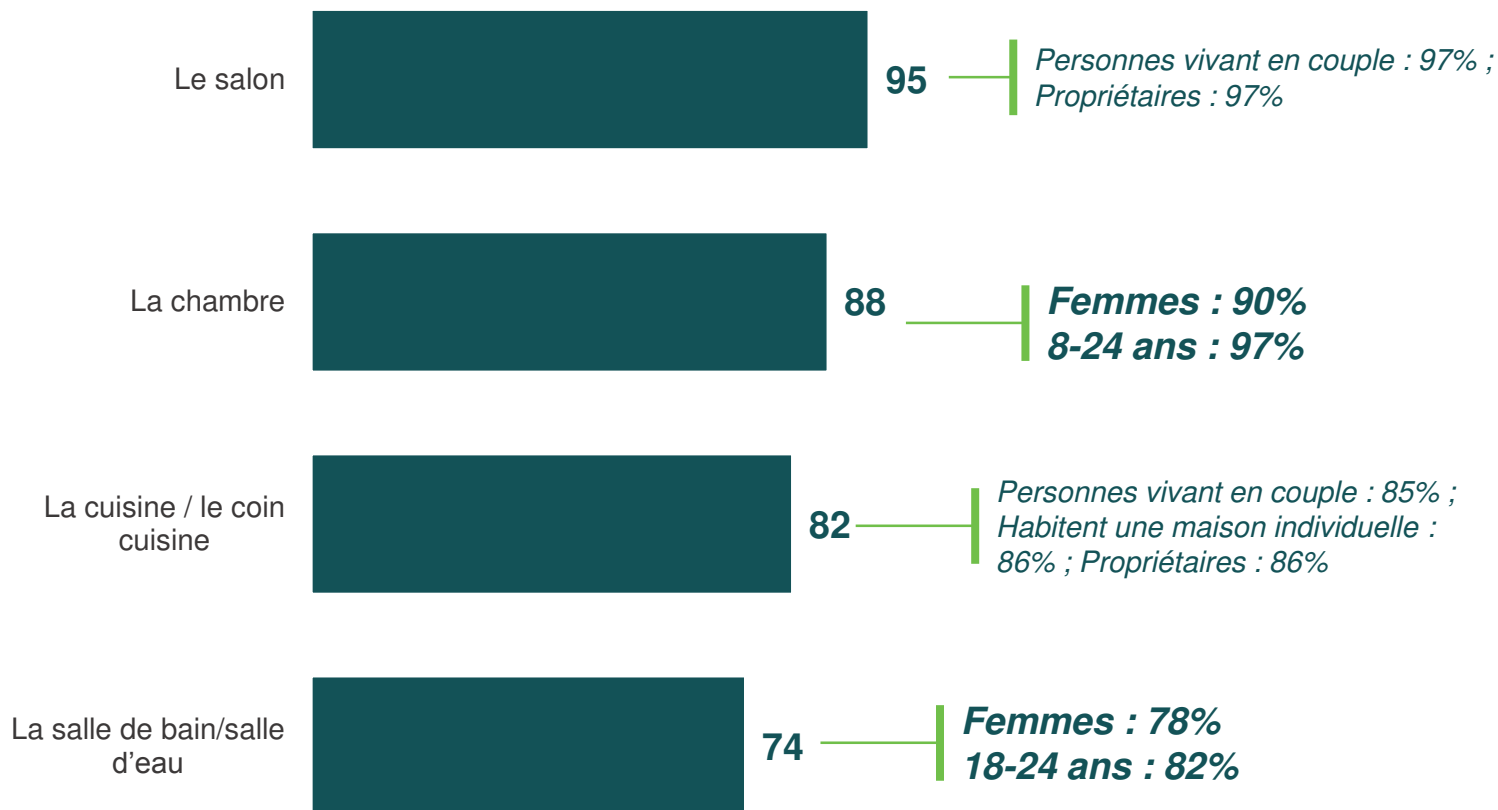
Habitent une maison individuelle : 71%



Un besoin d'intimité plus fortement exprimé par les jeunes et les femmes

Dans quelle mesure aimez-vous être dans chacune des pièces suivantes ?

- À tous, en % de réponses « Aime » -



Des modes de vie qui évoluent : le repas chez soi, pas forcément partagé, autour d'une table

En pensant à la manière dont se déroulent les repas chez vous, d'une manière générale, diriez-vous que c'est plutôt ... ?

- Aux personnes vivant à plusieurs dans leur logement, en % -

Partagés collectivement dans la même pièce
assis autour d'une table



74

50-64 ans : 82% ; Vivent en couple : 77% ; Habitent une maison individuelle : 76% ; Propriétaires : 78%

Partagés collectivement dans la même pièce,
pas forcément assis autour d'une table



16

Vivent seuls avec des enfants : 28%

Chacun pour soi, mais dans la même pièce



5

25-34 ans : 10% ; Catégories populaires : 8% ; Habitent en appartement : 8%

Chacun pour soi et dans des pièces différentes



5

25-34 ans : 10% ; Catégories populaires : 8% ; Habitent en appartement : 7% ; Locataires : 8%

Vers une diversification des usages du logement?



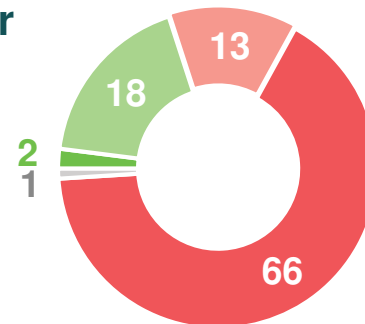
Aujourd'hui, les Français pratiquent peu le télétravail, la colocation, et la location entre particuliers

Vous personnellement... ?

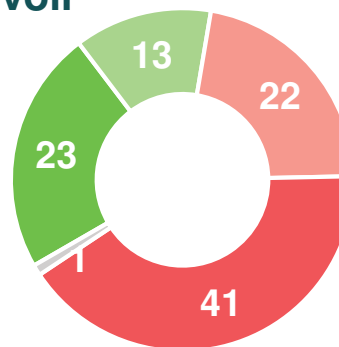
- À tous, en % -

État des lieux des nouveaux usages du logement ...

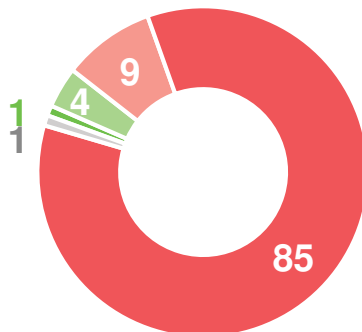
36% des Français déclarent télétravailler ou avoir télétravaillé



20% des Français déclarent vivre en colocation ou avoir vécu en colocation



5% des Français déclarent louer leur logement via des plateformes entre particuliers ou l'avoir fait



- Vous vivez en colocation / télétravaillez / avez loué
- Vous avez déjà vécu en colocation / télétravaillé / loué
- Vous n'avez jamais vécu en colocation / télétravaillé / loué mais pourriez envisager de le faire
- Non, jamais et vous n'avez pas l'intention de le faire
- Ne se prononce pas

Des réticences qui trouvent leur source dans un besoin d'indépendance et d'intimité

Pour quelles raisons principales ne pouvez-vous pas envisager de vivre en colocation (en imaginant que cette opportunité s'offre à vous un jour) ? – *Question ouverte, réponses spontanées*

- Aux Français réticents à la colocation -



Le nuage de mots est automatiquement généré à partir de l'exhaustivité des réponses spontanées à la question ouverte. La taille d'un mot dans le visual représente sa fréquence d'utilisation : le mot écrit en plus gros caractères est celui qui a été le plus utilisé par les sondés dans leurs réponses. L'emplacement d'un mot au sein du nuage n'a pas de signification particulière, pas plus que sa couleur.

Exemples de verbatim

Pour quelles raisons principales ne pouvez-vous pas envisager de vivre en colocation (en imaginant que cette opportunité s'offre à vous un jour) ? – *Question ouverte, réponses spontanées*

- Aux Français réticents à la colocation -

« Je suis trop indépendant. »

« J'ai travaillé toute ma vie pour me payer une maison, je vois pas pourquoi je la partagerais. »

« Cela demande trop d'efforts. »

« Besoin d'indépendance. »

« Je n'aime pas qu'on touche à mes affaires. »

« Je n'ai plus la mentalité pour, j'ai pris trop d'habitudes en vivant seul. »

« J'aime trop ma tranquillité. »

« Le manque de place, d'espace. »

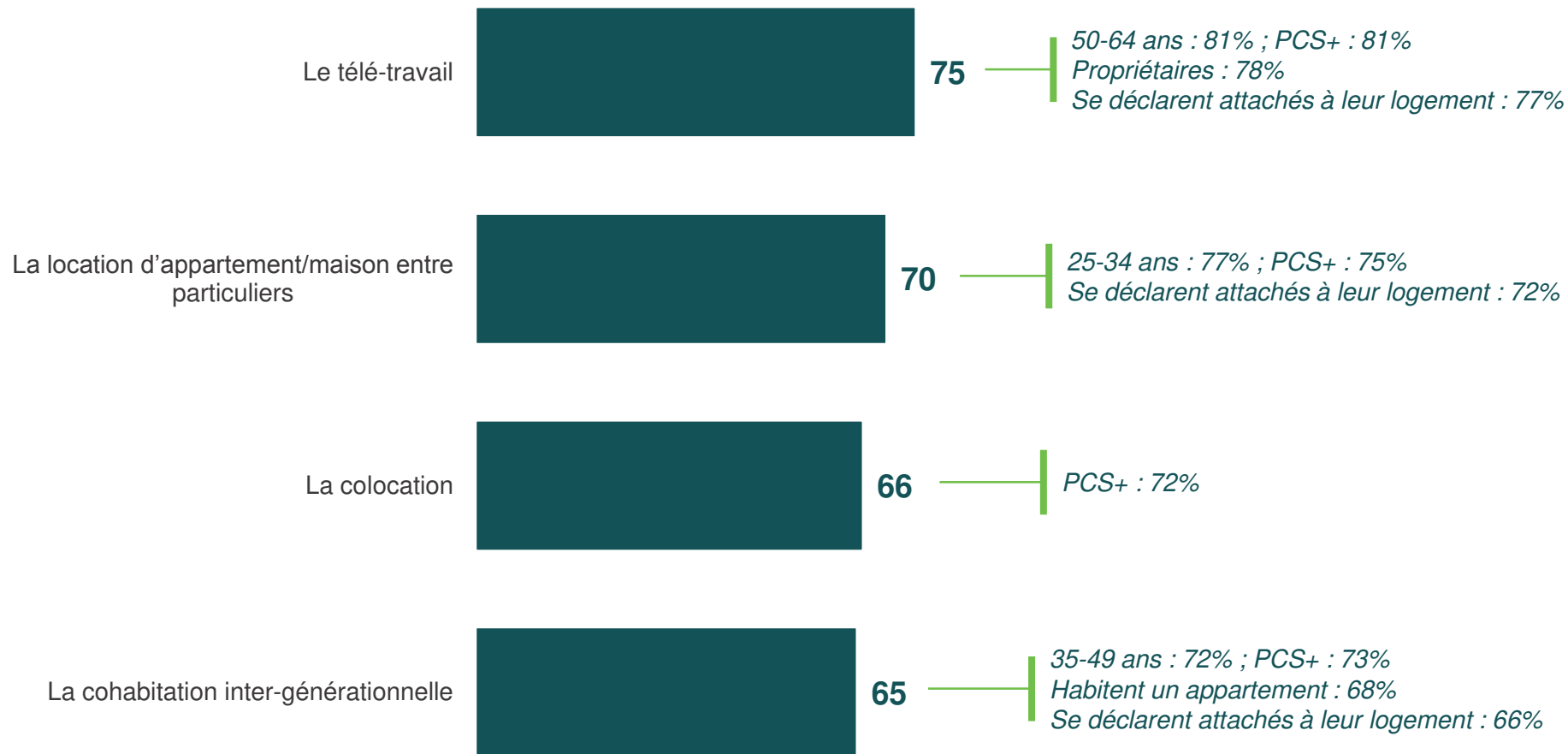
« Appartement trop petit. »

« Ce n'est pas de mon époque, je ne comprends pas le principe. »

Un regard pour autant positif des Français sur ces différents usages

Pour chacun des aspects suivants qui peuvent concerner un logement, diriez-vous que c'est plutôt une bonne chose ou plutôt une mauvaise chose ?

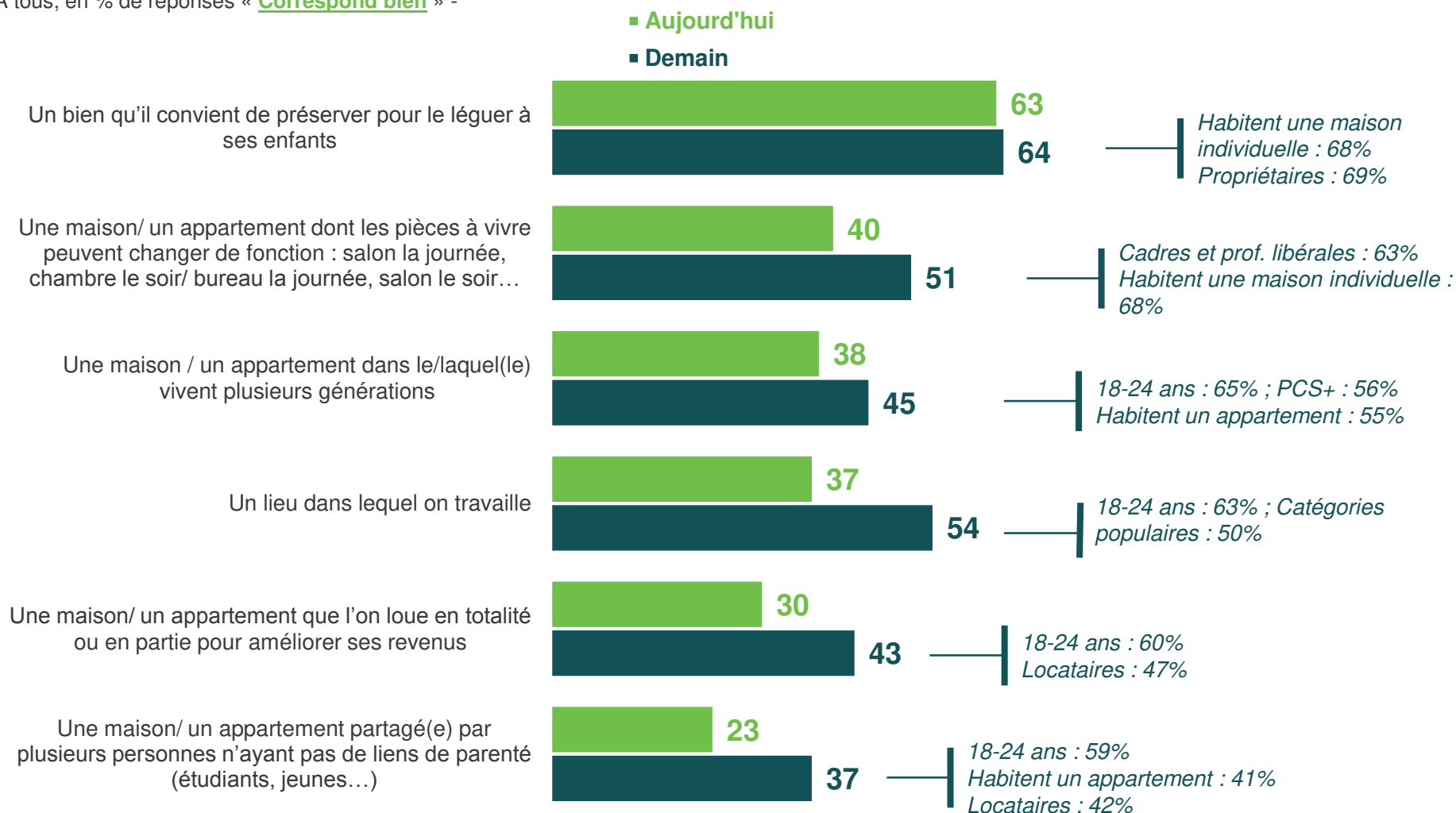
- À tous, en % de réponses « Plutôt une bonne chose » -



Et demain : des espaces davantage partagés, des périmètres plus mouvants

Chacune des propositions suivantes correspond-elle plutôt bien ou plutôt mal à la manière dont vous vous représentez le logement d'aujourd'hui / de demain ?

- À tous, en % de réponses « Correspond bien » -



**Un équilibre entre cocon et
ruche variable**



Caractéristiques des attentes et usages de l'habitat : des équilibres entre cocon et ruche différents d'une génération à l'autre

Les **jeunes de moins de 35 ans**, se disent plus déçus de leur logement que la moyenne (16% déclarent n'être « pas attachés » à leur logement). D'ailleurs ils sont plus enclin aux changements au sein de leur logement. Ils sont aussi plus ouverts au nouveaux usages de l'habitat (locations entre particuliers, colocation...). Toutefois ils souhaitent avoir une certaine intimité (au moins une pièce, repas chacun pour soi) et semble être la catégorie de population la plus attachée à cela.



Les **personnes âgées de 65 ans et plus** sont davantage attachées à leur foyer et à sa stabilité que la moyenne. Elles se disent moins enclines que la moyenne aux nouveaux usages du logement et plus particulièrement à la colocation (89%). Cependant elles aiment plus particulièrement croiser leurs voisins à 88%.



Caractéristiques des attentes et usages de l'habitat : des équilibres entre cocon et ruche différents selon le statut d'occupation du logement

- À tous, en % -

Les **locataires** se disent moins attachés que la moyenne au logement qu'ils occupent (28%). De même ils affirment être moins content de rentrer chez eux (7%) et de croiser leurs voisins (31%). Ils apprécient en revanche le changement de décoration ou de disposition des meubles. Par rapport à la moyenne des Français ils sont plus nombreux à déclarer avoir vécu ou vivre en colocation (21%).



Les **propriétaires** se montrent très attachés à leur foyer et à leur intérieur. La quasi-totalité (99%) se déclare particulièrement content de rentrer chez eux. Ils sont favorables au télétravail à 78%. Ils apprécient tout particulièrement les pièces communes et aiment partager des repas (78%). Les propriétaires semblent se sentir bien chez eux, en sécurité dans un environnement qui leur correspond.



Contacts

Merci de noter que toute **diffusion de ces résultats** doit être accompagnée des éléments techniques suivants :
le **nom de l'institut**, le **nom du commanditaire de l'étude**,
la **méthode d'enquête**, les **dates de réalisation** et la **taille de l'échantillon**.

Suivez l'actualité de Harris Interactive sur :



www.harris-interactive.com



[Facebook](https://www.facebook.com/harrisinteractive)



[Twitter](https://twitter.com/harrisinteractive)



[LinkedIn](https://www.linkedin.com/company/harrisinteractive)

Contacts Harris Interactive en France :

Jean-Daniel Lévy – Directeur du Département Politique & Opinion - 01 44 87 60 30 - jdlevy@harrisinteractive.fr

Laurence Lavernhe – Responsable de la communication - 01 44 87 60 94 - 01 44 87 60 30 - llavernhe@harrisinteractive.fr

ahead of what's next